Nuovo Quotidiano Lecce

01-MAR-2020
da pag. 17
foglio 1

Dir. Resp.: Claudio Scamardella

www.datastampa.it

Tiratura: 0 - Diffusione: 5824 - Lettori: 127000: da enti certificatori o autocertificati

Superficie: 13 %

Bonus per il restyling delle case Confartigianato: «Un'opportunità»

L'agevolazione riguarda i lavori sulle facciate fino al 90% «Occasione di rilancio»

Detrazioni fiscali per il restyling esterno delle case. «Un'occasione per i cittadini e un'opportunità di rilancio per le imprese del nostro territorio»: Confartigianato Lecce approva il provvedimento varato dal Governo per favorire le ristrutturazioni degli immobili dei centri urbani.

Inserito nella legge di bilancio 2020, il bonus facciate prevede la possibilità per i cittadini di recuperare il 90% delle spese sostenute per la cura dei palazzi, come il rifacimento della facciata, la pulizia o la semplice tinteggiatura. Incentivi pensati per migliorare il decoro urbano e che, secondo l'associazione di categoria, potrebbe avere effetti immediati anche sull'occupazione del settore edilizio salentino.

«Il Bonus facciate è un'agevolazione che ha una duplice valenza, sia in termini di riqualificazione urbana, specie nel centro storico, sia in termini di lavoro e occupazione – spiega Luigi Marullo, presidente della categoria degli edili di Confartigianato Lecce - Da un lato si favorisce la riqualificazione del tessuto urbano, eseguita da professionisti qualificati ed esperti, dall'altro si punta a dare respiro alle imprese del settore delle costruzioni, un comparto che ha alle spalle un decennio di crisi, e che ha visto una notevole diminuzione sia di occupati che di imprese sul territorio». Lo sconto fiscale può essere richiesto da inquilini e proprietari, residenti e non residenti, persone fisiche e imprese per interventi su immobili situati nelle zone A e B. Tante le agevolazioni previste: dalla semplice pulitura con tinteggiatura delle pareti esterne al consolidamento della facciata. Interventi su balconi, ornamenti e fregi. E poi lavori su grondaie e i pluviali, su parapetti e cornici. È possibile detrarre anche le spese sostenute per l'acquisto dei materiali, la progettazione, le eventuali prestazioni professionali connesse all'intervento e i costi legati alla realizzazione degli interventi, come le spese per l'installazione dei ponteggi. Interventi utili non solo per il rilancio degli stabili ma anche per rimettere in moto il settore edile salentino che negli ultimi anni ha dovuto fare i conti con gli effetti della crisi economica.

«Il bonus rappresenta sicuramente una interessante opportunità che va ad aggiungersi agli altri strumenti del bonus casa che Confartigianato ha sempre invocato e che hanno consentito alle imprese edili di sopravvivere negli anni più difficili della crisi economica – aggiunge Marullo -. Questo provvedimento è una boccata d'ossigeno per il settore. Come rappresentanti degli artigiani e delle piccole e medie imprese siamo convinti che attraverso questo bonus si possa raggiungere un doppio risultato: migliorare il nostro territorio e contemporaneamente dare risposte a un settore in crisi».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Una panoramica della città: per il restyling delle facciate bonus fino al 90% delle spese sostenute

DATA STAMPA
MONITORAGGIO MEDIA, ANALISI E REPUTAZIONE